

**Жилищные программы для работников бюджетной сферы Красноярского края
на 25.09.2014г.**

№ п/п	Название программы или закон (подзаконный акт) по реализации	Координаты для обращения	Особенности предоставления
1.	<p>Закон Кр.края от 17.12.2004 № 13-2769 «О социальных выплатах по погашению % ставки по кредитам, привлеченных работниками бюджетной сферы Красноярского края на улучшение жилищных условий».</p> <p>Закон Кр. края от 29.01.2009 № 8-2848 «О социальных выплатах по погашению основного долга по кредитам (займам), привлеченным работникам бюджетной сферы на улучшение жилищных условий».</p>	<p>Красноярский краевой фонд жилищного строительства (ККФЖС): отдел реализации социальных программ. Г. Красноярск, пр.им. газеты «Красноярский рабочий», д. 126, оф. 643, 654 тел. 8(391)291-88-11, 8(391)265-54-22, 8(391)265-59-59</p> <p>с 01.06.14г.:Ипотечный центр на Взлетке: ул. 78 Добровольческой бригады, д.7. График работы – пн-пт с 10.00 до 19.00 (обед с 14.00 до 15.00), контактный телефон +7(902) 981-67-36, специалист Скобелева Лидия Александровна</p> <p>с 01.06.14г.:Ипотечный центр на Перенсона: ул. Ленина, 79а. График работы – пн-пт с 10.00 до 19.00 (обед с 14.00 до 15.00), контактный телефон +7(902) 981-67-27, специалист Торопова Юлия Федоровна</p>	<p>Работник бюджетной сферы, по основному месту работы стаж не менее 3 лет, возраст до 30 лет (без брака и без детей), в возрасте до 40 лет (в браке или с ребенком). До 01.01.15г. прием заявлений приостановлен (Закон Красноярского края № 6-2038 от 30.01.2014г.) Реализация закона по уже принятым документам.</p>
	«Молодая семья»	при оформлении ипотечного кредита до 31.12.2014 года.	1 ребенок вычит к процентной ставке 0,25%, 2 и более детей – 0,5%
	«Социальная ипотека» под 10,6 % годовых действует с 01.08.2014 г. до 31.12.2014 г.	вторичное жилье, 10% первоначальный взнос, срок кредитования не менее 10 лет. Действует перекредитование.	работники гос. и муниц. ОУ
	«Стандартный»	первичное и вторичное жилье, жилые дома с зем. участком, 10% перв.взнос, кредит от 300 000 до 4 800 000 руб по ставке от 11,2% до 12,9%. С 03.14г. опция «Долевое строительство» (перв. взнос 20%+1%)	

	«Материнский капитал»	вторичное жилье, дом с землей, 10% перв. взнос, кол-во участников до 4 чел., кредит по ставке 10,95%. С 03.14г. опция «Долевое строительство» (перв. взнос 20%+1%)	
	Закон Кр.края «Об образовании» от 03.12.2004 № 12-2674. Постановление правительства края от 09.10.2012 № 533-п «Об утверждении порядка предоставления единовременной социальной выплаты на оплату первоначального взноса на приобретение или строительство жилого помещения на территории Кр. края при привлечении ипотечного кредита». Программа «Молодые учителя» 8,5%	при покупке квартиры перв. взнос 10%, ставка по кредиту 8,5%, при покупке дома перв. взнос 40%, ставка 10,5% Действует перекредитование. С 03.14г. опция «Долевое строительство» (перв. взнос 20%+1%)	молодые учителя до 35 лет, преподаватели, педагоги, иные сотрудники ОУ со стажем 3 года С марта 2014 года программа закрыта
	«Молодые ученые» 10,5%	перв. взнос 10%, ставка от 10% до 10,5%. С 03.14г. опция «Долевое строительство».(перв. взнос 20%+1%)	возраст до 40 лет, С 01.01.2014 года отменено назначение новых выплат.
	«Малоэтажное жилье»	С 03.14г. опция «Долевое строительство».(перв. взнос 20%+1%)	
	В проекте Стандартный социальный продукт «Доступное жилье», «Молодые специалисты», «Перспектива» С 04.14г. опция «лояльная ипотека» С 03.14г. опция «Долевое строительство»	для социально значимых категорий населения, во втором полугодии 2014 года	работники государственных и муниципальных учреждений по Постановлению правительства РФ от 25.10.12 № 1099
2.	Закон Кр. края (в рамках 161-ФЗ от 24.07.2008) от 11.12.2012 № 3-854 «Об установлении категории граждан и оснований их включения в списки граждан, которые могут быть приняты в члены жилищно-строительного кооперативов»	Администрации муниципальных районов. для г. Красноярска: вторник с 9.00 до 13.00 каб № 416, ул. К.Маркса, д. 93 , тел. 226-15-70 Бекасов Владислав Юрьевич, Лапшина Наталья Юрьевна.	Пед. работники край и муницип. ОУ по основному месту работы стаж 5 лет. Нет возрастного ограничения.
3.	Закон Кр.края от 05.03.2013 № 4-1106 «О правилах формирования списков граждан, имеющих право на	Администрации муниципальных районов для г. Красноярска: понедельник и пятница	Пед. работники муниципал. ОУ работающие по

	приобретение жилья экономического класса» (в рамках реализации 118-ФЗ от 10.07.2012 и постановления Правительства РФ от 25.10.2012 № 1099 «О содействии развитию жилищного строительства»)	с 9.00 до 13.00, ул. К. Маркса, 93, каб. 111, тел. 226-15-70 Бекасов Владислав Юрьевич, Лапшина Наталья Юрьевна.	основному месту работы с семьей в возрасте до 40 лет. <i>норматив 1 кв. м. – 32 300 рублей (для г.Красноярска).</i>	
4.	Долгосрочная целевая программа «Обеспечение жильем молодых семей в Красноярском крае» на 2012-2015 годы утвержденной постановлением Правительства края от 13.10.2011 г. № 596-п	Администрации муниципальных образований и администрация г. Красноярска. Вторник 14.00-17.00, четверг 9.00-12.00 г. Красноярск, пр. Мира, д. 63, каб. 103, тел. 227-97-30	Работники бюджетной сферы имеющим семью. В возрасте до 36 лет, состоять в зарегистрированном браке, обеспеченность жильем менее 12 кв.м.на одного человека.	
5.	Долгосрочная целевая программа «Обеспечение жильем работников отраслей бюджетной сферы на территориях Красноярского края» на 2013-2015 годы», утвержденная постановлением Правительства края от 16.11.2012 № 610-п.	Администрации муниципальных районов В 2013году строительство планировалось в Ермаковском, Тасеевском, Богучанском районах.	Работники бюджетной сферы муниципал. ОУ субсидий на строительство многоквартирных домов и приобретение жилых помещений у застройщиков.	
6.	Долгосрочная целевая программа «Улучшение жилищных условий молодых семей и молодых специалистов в сельской местности» на 2012-2014 годы, утвержденная постановлением Правительства края от 13.10.2011 № 586-п.	Администрации муниципальных районов сельской местности	Работник бюджетной сферы постоянно проживающий и работающий по основному месту работы в сельской местности имеющий семью в возрасте до 36 лет.	
7. для г.Крас ноярска	Постановление администрации г. Красноярска от 28.06.2012г. № 281 «Об утверждении положения о порядке льготной продажи жилых помещений, находящихся в муниципальной собственности, работникам муниципальных предприятий и учреждений системы образования, здравоохранения, культуры, спорта, социальной защиты граждан, транспорта, городского хозяйства, молодежной политики, нуждающимся в жилых помещениях». Программа «50/50».	Отделы образования в районах города Красноярска; Отдел кадровой политики и правовой работы Костромина Наталья Максимовна тел. 226-15-32.	Работник муниципал. ОУ, состоящий на очереди по заключению комиссии по жилищным вопросам при главном управлении образования адм. г. Красноярска (программа «50/50»). Нет возрастного ограничения.	
8. для г.Крас	Подпрограмма «Социальная поддержка семей, имеющих детей» муниципальной программы «Развитие системы социальной защиты населения города	Управление учета и реализации жилищной политики: каждый четверг с 9.00 до 13.00, каб. № 509, ул. К. Маркса, 93, тел. 226-15-	прием заявлений и документов с 15.01.14г. до 01.03.2014г. норматив	

ноярска	Красноярска» на 2014 год и плановый период 2015-2016 годов, утвержденной постановлением администрации города от 12.11.2013 № 649	68, 226-15-62, 226-15-71, 226-11-61.	стоимости кв.м. 32 300 руб.	
9.	Подпрограмма «Обеспечение жильем молодых семей в Красноярском крае» государственной подпрограммы «Молодежь Красноярского края в XXI веке на 2014-2016 годы», утвержденной постановлением Правительства Красноярского края от 30.09.2013 № 519-п	Администрации муниципальных районов. <i>для г.Красноярск:</i> Управление учета и реализации жилищной политики: каждый четверг с 9.00 до 13.00, каб. № 111, ул. К. Маркса, 93, тел. 226-15-68, 226-15-62, 226-15-71, 226-11-61.	прием заявлений и документов с 09.01.14г. до 01.07.14г. норматив стоимости кв.м. 32 300 руб.	